

## **Bükkszentmárton Községi Önkormányzat**

### **7/2004. (IV. 08.) rendelete**

#### **a környezet védelmének általános szabályairól**

Egységes szerkezetben

a 4/2012. (III. 28.), a 7/2012. (V.16.) és a 8/2020 (X.26.) önkormányzati rendeletekkel

Hatályos: 2021. január 1-jétől

Bükkszentmárton Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. tv. (továbbiakban: Kvt.) 46 §. (1) bekezdés c) pontjában, és 48. §. (3) bekezdés b) pontjában, valamint az 58. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendelet (továbbiakban: Köztisztasági r.) rendelkezéseit figyelembe véve Bükkszentmárton község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja:

#### ***I. fejezet***

##### ***Általános rendelkezések***

A rendelet hatálya

#### **1. §**

A rendelet hatálya kiterjed Bükkszentmárton Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területére (belterületére és külterületére), annak természetes és épített környezetére, a természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiség nélküli társaságokra, szervezetekre, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a község közigazgatási területén tartózkodnak, működnek, tevékenykednek.

#### ***II. fejezet***

##### ***A környezeti elemek egységes védelme***

##### ***A levegő tisztaságának védelme***

#### **2. §.**

- (1) A 140 kW összteljesítmény alatti egyedi fűtéssel rendelkező lakóházakban a megfelelően karbantartott tüzelőberendezésekben csak arra a berendezésre engedélyezett tüzelőanyagot szabad elégetni.

- (2) A fűtőberendezésben egészségre káros égéstermék kibocsátó anyagot (különösen ipari hulladékot, műanyagot, gumit, vegyszert, festéket, veszélyes hulladékot stb.) égetni tilos.

### 3. §.<sup>1</sup>

Hatályát veszítette

### 4. §.

- (1) Bűzös anyagot – kivéve (2) bekezdés – csak légmentesen lezárt tartályban szabad szállítani és tárolni.
- (2) Trágyát szállítani és tárolni a belterületen – a kellemetlen bűzhatás megelőzése érdekében – csak lefedett állapotban szabad.
- (3) Porképző, vagy könnyen lesodródó anyagokat csak zárt rakszelvényű vagy rögzített ponyvával ellátott gépjárművön szabad szállítani.
- (4) Építési munkák során, valamint az úttest felbontásánál keletkezett törmelékot és kiporzó anyagot a porképződés megakadályozására vízzel kell nedvesíteni, illetve közterület esetében a közterület használati engedélyben előírt időpontig el kell távolítani a munkavégzés helyszínéről vagy zárt konténerben kell tárolni.
- (5) Új utak tervezésekor a légszennyező hatás csökkentése érdekében a lakóterületek mellett haladó útszakaszok mentén a védő növényzóna telepítésére vonatkozó javaslatokat a beruházási programnak tartalmaznia kell. Törekedni kell arra, hogy a védő növényzónák telepítésére az utak kivitelezésével egy időben kerüljön sor.

## *A vizek védelme*

### 5. §.

- (1) Tilos a meglévő élő vízfolyásokat (patakot, annak mellékágait, továbbá a vízelvezető árkokat) eltorlaszolni, a víz természetes hozamát, lefolyását, a víz áramlásának viszonyait megváltoztatni, a vízfolyások medrét, partját szűkíteni, illetve feltölteni. A károsító kötelek az eredeti állapot visszaállítására, a károk megtérítésére. Csapadékvíz ingatlanról történő kivezetése csak abban az esetben lehetséges, amennyiben az ingatlan előtt vízelvezető árok található.
- (2) Természetes vízfolyásba, nyílt vízbe hulladékot juttatni, vagy szennyezett vizet bevezetni tilos.
- (3) Tilos ingatlanok, intézmények, üzemek szennyvizét, illetve egyéb szennyezést, vagy mérgező anyagot (szemetet, trágyalét, iszapot, vegyszer maradványt stb.) nyílt felszínű, illetve zárt csapadékvíz-elvezető csatornába, vízfolyásba, tavakba, üzemelő, vagy használaton kívüli kútba, illetve bármilyen módon a talajba juttatni.

### 6. §.

---

<sup>1</sup> A 3. §-t hatályon kívül helyezte a 8/2020. (X.26.) önkormányzati rendelet, hatálytalan: 2021. január 1-jétől.

- (1) Szennyvizet csak erre a célra kiépült szennyvízcsatornába szabad vezetni. Szennyvízcsatorna hiányában – annak elkészültéig – közműpótló zárt szennyvíztárolóba kell vezetni a szennyvizet. A zárt rendszerű szennyvíztároló vízzáróságát a tulajdonosnak igazolni kell.
- (2) Csapadékvizet, talajvizet a szennyvízcsatornába bevezetni tilos.
- (3) A szennyvíztároló folyamatos ürítéséről az ingatlan tulajdonosa, (használó) köteles gondoskodni. A közműpótló zárt szennyvíztárolóból kiemelt szennyvizet a fogadására kialakított és a hatóságok által engedélyezett telepen kell elhelyezni.
- (4) A nem csatornázott területekről csak a szükséges engedélyekkel rendelkezők szállíthatják el a szennyvizet.
- (5) A szennyvízcsatornába a csatornarendszerre, a tisztítástechnológiára veszélyes anyagot (savat, lúgot, maró hatású folyadékot, olajat, növényvédő szert, nehézfémeket stb.) beengedni tilos.

### 7. §.

Közkifolyóknál és tűzcsapnál járművet mosni, állatot itatni vagy azokból vizet elvezetni tilos.

#### *A zaj és rezgés korlátozása*

### 8. §.

- (1) A zaj- és rezgésvédelem tekintetében a jogszabályokban közzétett hatályos szabványok előírásait kell betartani.
- (2) A település területén a megengedettnél nagyobb zajt vagy rezgést okozó tevékenység folytatására engedély nem adható ki, a telepítés nem engedélyezhető. A meglévő ipari és egyéb létesítmények csak a vonatkozó jogszabályok, szabványok és előírások betartásával üzemeltethetők.
- (3) A község közigazgatási területén belül tilos:
  - akár emberi hanggal, akár hangszerrel, vagy más technikai és egyéb eszközzel történő, a köznyugalmat és közcsendet sértő zaj okozása,
  - erős zajjal járó ipari, kisipari tevékenység,
  - zajt keltő munkák (fűnyíró-gép, kapálógép, betonkeverő, fűrészgép stb.) végzése 22.00 – 7.00 között.

## III. fejezet

### *Az ingatlanok és közterületek tisztántartása*

### 9. §.

- (1) *Az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetőleg hasznélvezője (továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, illetőleg – a*

*bérelti jogviszonyból származó kötelezettsége szerint – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni. (Köztisztasági r. 4. §.)*

- (2) *A tulajdonos köteles gondoskodni*
  - a) *az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv is van, az úttestig terjedő teljes terület);*
  - b) *a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai, továbbá*
  - c) *tömbtelken a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról. (Köztisztasági r. 6. §. (1))*
- (3) *Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.*
- (4) *A szórakozó -, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a nyitva tartás ideje alatt – ettől eltérő megállapodás kivételével – a használó köteles tisztán tartani és a hulladékot eltávolítani. (Köztisztasági r. 6. §. (4) )*
- (5) *A ténylegesen használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növénykiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.*

## 10. §.

- (1) *Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztán tartásra kötelezettnek kell gondoskodni.*
- (2) *A járda és a közút síkosságmentesítését a tisztán tartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.*
- (3) *Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.*
- (4) *A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos-, se a gépjárműforgalmat ne akadályozza.*
- (5) *Tilos az összerakott hó elhelyezése:*
  - a) *a gyalogosközlekedési útvonalon*
  - b) *az útkereszteződésben*
  - c) *az úttorkolatban*
  - d) *a kapubejárat elé, annak szélességében*
  - e) *a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között*
  - f) *a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.*

## 11. §

- (1) *A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztán tartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása - az ingatlan előtti szakaszra terjedően - az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.*

- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban és tisztán tartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) Az ingatlanon keletkező csapadékvíz saját területen történő elhelyezéséről, illetőleg kiépített csapadécsatorna esetén az abba történő bevezetéséről - előzetes bejelentés alapján - az ingatlan tulajdonosa gondoskodik.
- (4) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos! Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni vagy bevezetni tilos.

### **12. §.**

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodnia az általa elfoglalt terület tisztán tartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Közterületen építési, bontási anyagot a kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (5) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni! Közterületre kihordott szemetet vagy építési törmeléket az érintett ingatlan tulajdonosa köteles 24 órán belül saját költségén összetakarítani, illetve elszállítani.

### **13. §.**

- (1) Közterületen szennyező anyagot (szemetet, rongyot, egyéb hulladékot) csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál a köz- vagy magánterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

### **14. §.**

Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élő fákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül köteles saját költségén eltávolítani.

### **15. §.**

A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.

### 16. §.

- (1) A közterületek, a sportolás céljára szolgáló területek, valamint a kiránduló- és táborozóhelyek beszennyezése tilos! A köztisztaság megóvása és a balesetek elkerülése érdekében az említett területen szemetet, hulladékot (üveg, papír stb.) szennyező vagy egészségre ártalmas anyagot kiönteni, elszórni vagy eldobni tilos.
- (2) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
- (3) Aki közterületet, kirándulóhelyeket, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.
- (4) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteti vagy élősdiek részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad. Köz- vagy magánterületet fekáliával (emberi ürülékkel) szennyezni tilos!
- (5) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

### *A zöldfelületek védelme*

### 17. §.

- (1) A község közigazgatási területén zöldfelületnek minősülnek parkok, játszóterek, virágágyások, virágtartók, szobrok környéke, véderdők, intézményi és magánházkertek, üdülők, bármely más zöldterületek.
- (2) A zöldfelület tulajdonosa köteles a tulajdonában, kezelésében, használatában lévő zöldfelületeket (a hozzá tartozó berendezési tárgyakkal, építményekkel együtt) rendeltetésszerűen használni, karbantartani és fenntartani.
- (3) Tilos a növényzet (fák, cserjék, pázsit és virágos felületek), a zöld területek, azok elemeinek, tartozékainak, felszerelési tárgyainak bármilyen módon történő megrongálása, pusztítása, károsítása vagy olyan szakszerűtlen kezelése, amely értékének csökkentésével jár.
- (4) A zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni, beépíteni, megszüntetni csak a jóváhagyott általános rendezési terv alapján szabad.
- (5) Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyak tartozékai engedélyezett építése (pl.: térvilágítás, öntözőhálózat stb.).
- (6) Védőterületet eltérő célra használni tilos.

### 18. §.

A beépítésre szánt területek legkisebb zöldfelület-mértékének meghatározására a mindenkor hatályos építési és településrendezési előírások alapján kell eljárni.

### 19. §.

- (1) A közterületen lévő játszótereket, azok játszószerzeit rendeltetésüknek megfelelően szabad használni.
- (2) A játszóterek, játszószerrek és berendezési tárgyak tervezése, létesítése és fenntartása során a mindenkori építésügyi, környezetvédelmi szabályok az irányadóak.
- (3) Játszótereken kutyák sétáltatása, tartása szigorúan tilos.
- (4) Játszóterekre, gyepfelületekre, parkosított területekre és más zöld felületre gépkocsival vagy egyéb járművel behajtani, beállni tilos, mely alól csak a fenntartást, fejlesztést vagy hulladékszállítást végző gépjárművek képeznek kivételt.

### *A parlagfűirtás szabályai*

#### **20. §.**

- (1) Bükkszentmárton község közigazgatási területén a jogi és magánszemélyek, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező más szervezetek a tulajdonukban (kezelésükben, használatukban, a bérlők a bérleményükben) lévő területet kötelesek a virágzó parlagfűtől mentesen tartani.
- (2) A parlagfű irtásáról – virágzás előtt – az időjárástól függő gyakorisággal kell gondoskodni.
- (3) A területen található parlagfű gyomirtását a lehetséges eszközök (mechanikus, vegyszer, illetve engedélyezett készítmények, peszticidek) felhasználásával kell elvégezni.
- (4) A parlagfű vegyszeres gyomirtása tekintetében a megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat szakvéleménye az irányadó.

### *A növények telepítésére vonatkozó szabályok*

#### **21. §.**

- (1) Közterületre gyümölcsfa csak engedéllyel telepíthető. Az engedélyes az engedélyben foglalt kötelezettségének köteles eleget tenni.
- (2) Magánterületek esetén az ingatlan határától (telekhatártól)
  - 1 méter magasságot nem meghaladó cserje telepítése esetén 0,5 méter,
  - 3 méter magasságot nem meghaladó cserje, díszfa, gyümölcsfa, szőlő telepítése esetén 1 méter,
  - 3 méter magasságot meghaladó díszfa, gyümölcsfa, bármely más növényzet telepítése esetén legalább 3 méter telepítési távolságot kell megtartani.

## *IV. fejezet*

### A települési környezetvédelem gazdasági alapjai

#### *A Környezetvédelmi Alap célja és bevételei*

#### **22. §.**

- (1) Az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapot hoz létre.

- (2) *Az önkormányzati környezetvédelmi alapot környezetvédelmi célokra kell felhasználni.* (Kvt. 58. §. (4) bekezdés)
- (3) A Környezetvédelmi Alap létrehozásának célja, hogy hatékonyan segítse az Önkormányzat környezetvédelmi feladatainak ellátását:
- a.) a szükséges környezetvédelmi intézkedések végrehajtása,
  - b.) a környezeti károk mérséklése,
  - c.) a környezeti ártalmak megelőzése,
  - d.) a környezetkímélő tevékenységek, környezetbarát technológiák elterjedésének elősegítése,
  - e.) a zöldfelület-gazdálkodás,
  - f.) a természeti értékek megóvása,
  - g.) a környezetvédelmi oktatás, nevelés területén.

### **23. §.**

- (1) *A települési önkormányzati környezetvédelmi alap bevételei:*
- a) *a települési önkormányzat által jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírság teljes összege,*
  - b) *a területi környezetvédelmi hatóság [65. § (1) bek. a) pont] által a települési önkormányzat területén jogerősen kiszabott környezetvédelmi bírságok összegének harminc százaléka,*
  - c) *a környezetterhelési díjak és igénybevételi járulékok külön törvényben meghatározott része,*
  - d) *a települési önkormányzat bevételeinek környezetvédelmi célokra elkülönített összege,*
  - e) *egyéb bevételek.* (Kvt. 58. §. (2) bekezdés)
- (2) *A települési önkormányzati környezetvédelmi alap felhasználásáról a képviselő-testületnek évente a költségvetési rendelet (Áht. 65. §) és a zárszámadás (Áht. 85. §) elfogadásával egyidejűleg kell rendelkeznie.* (Kvt. 58. §. (5) bekezdés)

## **V. fejezet**

(Hatályon kívül)<sup>2</sup>

## **VI. fejezet**

### **Záró rendelkezések**

### **26. §.**

- (1) Ez a rendelet 2004. április 15-én lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Bükkszentmárton Községi Önkormányzat a köztisztasággal, a települési szilárd és folyékony hulladékokkal összefüggő tevékenységről, a településtisztasági szolgáltatás ellátásáról és az állattartásról szóló 1/1993. (III.

---

<sup>2</sup> Az V. fejezetet hatályon kívül helyezte a 7/2012. (V. 16.) önkormányzati rendelet, hatálytalan: 2012. május 17-től

26.) rendelete, valamint az azt módosító 6/1993. (XII. 29.), 3/1997. (I. 30.), 3/1998.(II. 11.), 6/1999. (VIII. 09.) rendeletei.